

## ELASTON PLUS 12 ALL TERRAIN

IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICO ELASTO-TÉRMICO DE MÁXIMO DESEMPEÑO CON MICROESFERAS AISLANTES. POR SU RESINA "ALL TERRAIN" SOPORTA ENCHARCAMIENTOS Y NO TIENE "TACKING" POR LO QUE MANTIENE SU COLOR, REFLECTIVIDAD Y FUNCIONAMIENTO POR AÑOS.

### DESCRIPCIÓN

**ELASTON PLUS 12** es un impermeabilizante elastomérico, formulado a base de altos contenidos de resinas acrílico estireno y plastificantes no volátiles, así como partículas cerámicas, que le confieren una capacidad de elongación de más de 350%, así como gran flexibilidad, tenacidad, adherencia, reflectancia térmica y resistencia al intemperismo. En acabado BLANCO cumple con la función de triple acción y en acabado ROJO como doble acción.

### USOS

- Como componente de los sistemas de impermeabilización **ELASTON**.
- Como sistema impermeable único en techos con tránsito ligero.
- Como sellador de remates y traslapes en los sistemas de impermeabilización **ELASTON**.
- Para mantenimiento y renovación de sistemas impermeables antiguos con principios de intemperismo.
- Como acabado reflectivo e impermeable altamente durable para otros sistemas de impermeabilización.
- Como recubrimiento impermeable y decorativo en muros y fachadas.

### VENTAJAS

- Por su alto contenido de resinas acrílicas posee una gran resistencia al intemperismo.
- Es un sistema completo de impermeabilización, ya que con un solo producto se obtiene toda la resistencia, durabilidad, elasticidad y flexibilidad, así como el acabado requerido.
- Su capacidad de elongación es superior a 350%.
- Su adherencia le permite anclarse con seguridad a cualquier tipo de superficie, seca o ligeramente húmeda.
- No se decolora pues sus colores son integrales.
- **ELASTON PLUS 12 en color blanco es un recubrimiento de "Triple acción"** pues además de impermeabilizar refleja el 80% de los rayos infrarrojos del sol, resultando en construcciones más frescas, con menor requerimiento de uso de equipos de aire acondicionado, con el correspondiente ahorro en energía eléctrica.
- Su aplicación es rápida y sencilla.
- Aunque es recomendable seguir los pasos completos en los sistemas de impermeabilización abajo descritos, es posible su utilización como impermeabilizante único.
- **ELASTON PLUS 12** es ecológico, no contiene solventes tóxicos, ni inflamables.

### FORMA DE EMPLEO

#### IMPERMEABILIZACIÓN DE AZOTEAS DE CONCRETO

Pasos para la instalación:

- 1) Limpieza de superficie por medio de chorro de agua a presión y detergente, asegurándose de retirar material suelto o mal adherido. En lavado a presión se recomienda una presión mínima de 2000 PSI.
- 2) Aplicación de **ELASTON PRIMARIO** en toda la superficie. Medio de aplicación: brocha, cepillo, rodillo, aspersión. Rendimiento: 5 m<sup>2</sup> / lt.
- 3) Sellado de grietas, bajadas de agua, bases, tubos, chafalnes y ángulos menores de 90 grados con **ELASTON CEMENTO ACRILICO** o **IMPERCOAT CEMENTO E**, reforzando los puntos críticos con lienzos de 15 cm de ancho de **ELASTON REFUERZO DOBLE 65**. Medio de aplicación: espátula. Rendimiento: según necesidades (aprox. 8 ltas para cada 100 m<sup>2</sup> de superficie).

- 4) Aplicación de una capa en toda la superficie de **ELASTON BASE GRIS**. Medio de aplicación: brocha, cepillo, rodillo, aspersión. Rendimiento: 1 m<sup>2</sup> / lt.
- 5) Aplicación simultánea al punto anterior de la membrana **ELASTON REFUERZO DOBLE 65** e **IMPERCOAT REFUERZO CUADRICULA** en toda la superficie, dejando traslapes de 10 cm entre lienzo y lienzo, tanto en sentido transversal como longitudinal. Medio de aplicación: manual. Rendimiento: 98 m<sup>2</sup> por cada rollo de 110 m<sup>2</sup>.
- 6) Aplicación de una capa en toda la superficie de **ELASTON PLUS 12**. Medio de aplicación: brocha, cepillo, rodillo, aspersión.

#### RESTAURACIÓN E IMPERMEABILIZACIÓN DE TECHUMBRES DE LAMINA ACANALADA

Pasos para la instalación:

- 1) Substitución y/o ajuste de tornillería y sujetadores.
  - 2) Limpieza de la superficie por medio de chorro de agua a presión y detergente, asegurándose de retirar material suelto o mal adherido. En lavado se recomienda una presión mínima de 2000 PSI.
  - 3) Conversión y neutralización de óxido con **GUARDQUIM PREP QUIMOX** en áreas afectadas. Medio de aplicación: brocha, aspersión. Rendimiento: 8 a 10 m<sup>2</sup> / lt.
  - 4) Sellado de tornillería con **ELASTON CEMENTO ACRILICO**. Medio de aplicación: pistola de calafateo, manual. Rendimiento: aproximadamente 60 sellos de tornillo por litro.
  - 5) Sellado de juntas entre láminas longitudinales y transversales; así como, juntas de láminas translúcidas con una primera capa de **ELASTON PLUS 12 Blanco** en franjas de 15 cm, reforzada con lienzos de 15 cm de ancho de **ELASTON REFUERZO DOBLE 65**, recubierto de una segunda capa de **ELASTON PLUS 12 Blanco**. Medio de aplicación: brocha-manual-brocha. Rendimientos: **ELASTON REFUERZO DOBLE 65**- 660 metros lineales por cada rollo de 110 m<sup>2</sup>. **ELASTON PLUS 12 Blanco**- 5 metros lineales por litro a dos capas.
  - 6) Sellado de ductos, bases, chimeneas, etc. con una primera capa de **ELASTON PLUS 12** en franjas de 15 cm, reforzada con lienzos de 15 cm de ancho de **ELASTON REFUERZO DOBLE 65**, recubierto de una segunda capa de **ELASTON PLUS 12**. En caso necesario colocar parteaguas de lámina galvanizada doblada para evitar que el torrente de agua causado por la pendiente golpee directamente contra estos elementos. Medio de aplicación: brocha-manual-brocha. Rendimientos: **ELASTON REFUERZO DOBLE 65**- 660 metros lineales por cada rollo de 110 m<sup>2</sup>. **ELASTON PLUS 12**- 5 metros lineales por litro a dos capas.
  - 7) Recubrimiento transparente renovador de láminas translúcidas a dos capas con **ELASTON TRANSPARENTE**. Medio de aplicación: brocha, aspersión. Rendimiento: 4 m<sup>2</sup> / lt. por capa.
  - 8) Primer recubrimiento total con **ELASTON BASE GRIS**. Medio de aplicación: aspersión. Rendimiento: 1.5 a 2 m<sup>2</sup> / lt.
  - 9) Segundo recubrimiento total con **ELASTON PLUS 12**. Medio de aplicación: aspersión.
- NOTA:** En los puntos 5 y 6 puede usarse **ALUSTICKER**, que es una banda de aluminio autoadherible de 15 cm de ancho, que se aplica rápidamente, logrando sellados herméticos al instante.

## ELASTON PLUS 12 ALL TERRAIN

IMPERMEABILIZANTE ACRILICO ELASTO-TÉRMICO DE MÁXIMO DESEMPEÑO CON MICROESFERAS AISLANTES. POR SU RESINA "ALL TERRAIN" SOPORTA ENCHARCAMIENTOS Y NO TIENE "TACKING" POR LO QUE MANTIENE SU COLOR, REFLECTIVIDAD Y FUNCIONAMIENTO POR AÑOS.

### RENOVACIÓN DE IMPERMEABILIZACIONES ANTIGUAS

Pasos para la instalación:

- 1) Limpieza de la superficie por medio de chorro a presión y detergente, asegurándose de retirar material suelto o mal adherido. En lavado a presión se recomienda una presión mínima de 2000 PSI.
- 2) Reparación de áreas de impermeabilización antigua en mal estado.
  - a) Impermeabilizaciones a base de membranas soldables prefabricadas a base de asfaltos modificados APP o SBS.
    - I. Sellar por termofusión los traslapes y/o remates mal adheridos con pretilas, muros, tubos, bases, etc.
  - b) Impermeabilizaciones a base de membranas asfálticas de aplicación con asfalto oxidado en caliente.
    - I. Retirar las porciones de impermeabilizante mal adheridas y en mal estado.
    - II. Renivelar las áreas donde se retiró el impermeabilizante con mortero adicionado con **UNECRETO N PLUS**.
  - c) Impermeabilizaciones a base de productos de aplicación en frío.
    - I. Retirar las porciones de impermeabilizante mal adheridas y en mal estado.
- 3) Sellado de grietas, bajadas de agua, bases, tubos, chaflanes y ángulos menores de 90 grados con **ELASTON CEMENTO ACRILICO**, reforzando los puntos críticos con lienzos de 15 cm de ancho de **ELASTON REFUERZO DOBLE 65**.
- 4) Aplicación de una capa en toda la superficie de **ELASTON BASE GRIS**. Medio de aplicación: brocha, cepillo, rodillo o aspersión. Rendimiento: 1 a 1.5 m<sup>2</sup> / lt.
- 5) Aplicación de una capa en toda la superficie de **ELASTON PLUS 12**. Medio de aplicación: brocha, cepillo, rodillo o aspersión. Tiempo de vida útil estimado para los sistemas: 10 años.

### RECOMENDACIONES

- **ELASTON PLUS 12** no debe ser diluido.
- Cuando se requiera un desempeño superior del sistema impermeable **ELASTON PLUS 12** puede ser reforzado con las membranas de refuerzo **IMPERCOAT REFUERZO CUADRICULA** o **IMPERCOAT REFUERZO DOBLE 65** entre la primera y la segunda capa.
- No aplicar **ELASTON PLUS 12** en temperaturas inferiores de 5 °C, ni superiores a 40 °C, ni cuando amenaza lluvia.
- No emplear **ELASTON PLUS 12** bajo enladrillados ni en lugares con tránsito intenso.
- Si se desea aplicar **ELASTON PLUS 12** como acabado en sistemas de impermeabilización asfálticos de aplicación en frío, deje secar la última capa colocada durante 8 días antes de proceder a aplicarlo.

### RENDIMIENTOS

1 m<sup>2</sup> / lt a dos capas.

### PRESENTACIÓN

**ELASTON PLUS 12** se surte en:

- Tambo de 200 lts.
- Cubeta de 19 lts.

### TABLA DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PRUEBA	MÉTODO	ESPECIFICACIÓN
Apariencia	-----	Líquido viscoso
Color	-----	Blanco o Rojo
% Material no volátil	ASTM D-2369	57 - 60%
Densidad	ASTM D-1475	1.29 - 1.32 g/cc
Viscosidad Brookfield Ag. 6, 10 r.p.m.; a 25 °C	ASTM D-2196	28000 - 32000 cps.
pH	ASTM E-70	9.0 - 9.5
Adhesión	ASTM-C-882	Buena
Elongación	ASTM D-2370	350% (mín.)
Absorción de agua	ASTM D-570	20% (máx.)
Resistencia en cámara salina	ASTM B-117	500 hrs sin cambios
Resistencia al intemperismo a 400 ciclos	ASTM G-4798	Sin deterioro alguno
Permeabilidad a columna de agua a 750 cc	ASTM D-571	Pasa
Garantía de material aplicado	Funcional	12 Años

NOTA: Los datos incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio.

### ALMACENAJE

En envases cerrados, en lugares secos, frescos y protegidos contra los rayos solares. **ELASTON PLUS 12** conserva sus propiedades durante dos años.

NOTA: SE RECOMIENDA NO DEJAR EXPUESTO EL MATERIAL A TEMPERATURAS EXTREMAS (DE 0 a -10 °C).

IMPERQUIMIA, S.A. de C.V. Periférico Sur No. 5183, Colonia Isidro Fabela, Del. Tlalpan, C.P. 14030, Ciudad de México  
 Planta: Tecnam, Edo. de Méx., Tel. (01779) 796 2220 Fax. (01779) 796 0433. Atención al Cliente: 01800 RESUELVE(737 8358) resuelve@imperquimia.com.mx www.imperquimia.com

**GARANTÍA LIMITADA, IMPERQUIMIA, S.A. DE C.V.** garantiza que sus productos están libres de defectos al embarcarse desde nuestra planta, y que las recomendaciones contenidas en esta información están basadas en pruebas que consideramos confiables, sin embargo, como las condiciones en que se emplean están fuera de nuestro control, el usuario deberá hacer las pruebas necesarias para su correcta aplicación, limitándose la garantía exclusivamente a la reposición del producto probadamente defectuoso. Las reclamaciones deberán hacerse por escrito dentro de un período de seis meses a partir de su embarque, en caso contrario cesará nuestra responsabilidad.